

Przedmiar robót

Rodzaj robót (branża): Roboty remontowe

Inwestycja Remont budynku mieszkalnego położonego na nieruchomości w Sadowcu, obręb Huta Pałędzka gmina Mogilno
Budynek mieszkalny wariant bez robót instalacji elektrycznej

Wielobranżowe roboty wykończeniowe

Adres:

Dz. 70/2 o pow. 0,23 ha KW: BY1/00010262/5

Sadowiec obręb Huta Pałędzka gmina Mogilno nr 19

Inwestor:

Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Górnictwa Surowców Chemicznych „CHEMKOP”, Kraków



Załącznik nr 5

Przedmiar robót					
Lp	Opis	Jm	Ilość robót	Cj roboty [zł]	Wartość [zł]
1	2	3	4	5	6
1	Roboty remontowe instalacji sanitarnej				
1.1	Przebicie otworów o grubości 30 cm w elementach z betonu żwirowego o powierzchni do 0,05 m2 [piony kanalizacyjne i wentylacja łazienek]	Szt.	4		
1.2	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o średnicy 100 mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych [instalacja odpowietrzenia pionów]	M	12		
1.3	Dodatek za podejście odpływowe z rur PCW o średnicy 110 mm	Szt.	9		
1.4	Czyszczeniaki kanalizacyjne z PCW o średnicy zewnętrznej 110 mm, łączone metodą wciskową	Szt.	2		
1.5	Montaż rury wywiewnej kompletnej (z kominkiem, daszkiem i dołącznikiem) z PVC fi 110/160mm wraz z naprawą miejscową dachu	Szt.	3		
1.6	Dodatki w rurociągach z PVC za podejścia dopływowe do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy o średnicy zewnętrznej do 20 mm	Szt.	41		
1.7	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikiem o pojemności 80-120 dm3	Kpl.	3		
1.8	Montaż na ścianie stelaża do mocowania miski ustępowej	Kpl.	6		
1.9	Montaż armatury splukującej miski ustępowe, pneumatycznej ręcznej ściennej	Kpl.	6		
1.10	Zamontowanie miski ustępowej na elemencie montażowym	Kpl.	6		
1.11	Zamontowanie przycisku do spluczek w płycie gk	Szt.	6		
1.12	Montaż na ścianie stelaża do mocowania umywalki	Kpl.	5		
1.13	Montaż zlewozmywak stalowy na szafce	Szt.	1		
1.14	Zamontowanie umywalki na elemencie montażowym	Kpl.	5		
1.15	Montaż brodzik natryskowy z tworzyw sztucznych	Kpl.	5		
1.16	Montaż ścianka z tworzyw sztucznych, natryskowa, otwierana	M ²	15,20		
1.17	Montaż baterie umywalkowe stojące o średnicy nominalnej 15 mm	Szt.	5		
1.18	Montaż baterie zmywakowe stojące o średnicy nominalnej 15 mm	Szt.	1		
1.19	Montaż baterie natryskowe z natryskiem przesuwnym o średnicy nominalnej 15 mm	Szt.	5		

Załącznik nr 5

1.20	Montaż przewody wentylacyjne o średnicy do D 200 mm montowane w przestrzeni nad sufitem podwieszonym zakończone rurą wywiewną wycenioną w poz.2.5 lub wyrzutnią dachową kołową o średnicy 200 mm	M	16		
1.21	Montaż wywiewnik kołowy lub kratka wentylacyjna o średnicy do fi 150 mm	Szt.	6		
1.22	Montaż wentylatory łazienkowe, osiowe do wentylacji przewodowej o średnicy otworu ssącego do 150 mm z wyłącznikiem czasowym sterowane włącznikiem oświetlenia	Szt.	6		
1.23	Dostawa i montaż płyty elektrycznej, ceramicznej	Szt.	1		
1.24	Dostawa i montaż chłodziarki 100 l	Szt.	1		
2	Roboty remontowe ogólnobudowlane				
2.1	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	Szt.	9		
2.2	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	M ²	4,51		
2.3	Rozebranie okładziny ściennej z płytek	M ²	21,79		
2.4	Płyty gk ścianki na rusztach metalowych pojedynczych m2 zdemontowanych do wykonania robót instalacji elektrycznych instalacyjnych	M ²	40		
2.5	Wykucie z muru i wstawienie kompletu nowych ościeżnicy i skrzydła drzwi zewnętrznych szer. 100 cm	M ²	2,05		
2.6	Wymiana istniejących schodów drewnianych na nowe, drewniane zabiegowe, spełniające wymogi dla budynku użytku publicznego wraz z koniecznymi wyprawkami po montażu nowych schodów	stopień	15		
2.7	Wymiana izolacji cieplnej ścian konstrukcji gk na wełnę mineralną na sucho	M ²	40,27		
2.8	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 25x20 cm - na klej metodą zwykłą do wysokości drzwi [2,05 m]	M ²	73,29		
2.9	Izolacja z folii polietylenowej pozioma	M ²	16,88		
2.10	Wylewka o grub. 5 cm cementowa zbrojona siatką lub warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 5 cm, zatartej na gładko.	M ²	167,55		
2.11	Izolacje przeciwwilgociowe z płynnej folii grub. 2 mm	M ²	16,88		
2.12	Posadzki z płytek gresowych w pomieszczeniach WC [ewentualnie wraz z cokołami] grub. 1,5 cm układane na klej	M ²	16,88		
2.13	Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) na ścianach, słupach, belkach i ościeżach na zaprawie bez pasków	M ²	167,55		
2.14	Posadzki z paneli podłogowych klasy AC5 układane na systemowe zamknięcie pomiędzy deskami [klik]	M ²	108,53		
2.15	Dwukrotne malowanie farbą emulsyjną z gruntowaniem płyt gipsowych, spoinowanych, szpachlowanych	M ²	292,96		
2.16	Okładziny schodów zewnętrznych z płytek o wymiarach 33,3x33,3 cm [stopnice rowkowane - przeciwszlizgowe]	M ²	9,16		
2.17	Remont i uzupełnienie ochrony narożników wypukłych [montaż listwy startowej lub kątownika aluminiowego]	M	4		
2.18	Montaż ościeżnice drewniane wykończone 14 sztuk	M ²	25,83		

Załącznik nr 5

2.19	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne, fabrycznie wykończone [typy zgodne z przeznaczeniem pomieszczenia 6+8sztuk]	M ²	25,83		
3	Schody wewnętrzne				
3.1	Wykonanie schodów drewnianych zabiegowych, spełniające wymogi dla budynku użytku publicznego (15 stopni)	Kpl.	1		
3.2	Wymiana istniejących schodów drewnianych na nowe, drewniane zabiegowe, spełniające wymogi dla budynku użytku publicznego wraz z koniecznymi wyprawkami po montażu nowych schodów	Kpl.	1		
4	Roboty remontowe instalacji elektrycznej				
4.1	Demontaż złącza kablowego pojedynczego	Kpl.	1		
4.2	Demontaż tablicy rozdzielczej o powierzchni ponad 0,5 m2	Szt.	1		
4.3	Demontaż tablicy licznikowej bez gniazd ceramicznych i z zabezpieczeniem 3f	Szt.	2		
4.4	Przyłącze 3f 63A	Kpl.	1		
4.5	Dopasowanie wnęki pod rozdzielnicę elektryczną RG	M3	0,13		
4.6	Rozdzielnica główna RG - prefabrykacja na podstawie istniejącego w oparciu o rozłączniki małogabarytowe	Szt.	1		
4.7	Demontaż i ponowny montaż istniejącego licznika energii elektrycznej	Szt.	1		
4.8	Puszki instalacyjne podtynkowe o średnicy 60 do 80 mm	Szt.	60		
4.9	Przyciski instalacyjne jedno- i dwubiegunowe podtynkowe w puszkach instalacyjnych	Szt.	24		
4.10	Łączniki instalacyjne bryzgoszczelne IP	Szt.	6		
4.11	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, podtynkowe biegunowe przelotowe podwójne. Obciążalność 10 A, przekrój przewodu do 2,5 mm ²	Szt.	30		
4.12	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, metalowe z uziemieniem 3-biegunowe - zasilanie ogrzewania elektrycznego	Szt.	18		
4.13	Oprawy oświetleniowe w sufitach podwieszanych.	Kpl.	16		
4.14	Oprawy oświetleniowe IP 44 w sufitach podwieszanych.	Kpl.	7		
4.16	Montaż oprawy IP 65 LED oświetlenia zewnętrznego [elewacja północna	Szt.	1		
4.17	Montaż oprawy IP 65 LED oświetlenia administracyjnego [numer policyjny]	Szt.	1		
4.18	Przewody instalacji odgromowej nienapężane poziome i pionowe z prętów stalowych ocynkowanych, mocowane na wspornikach obsadzanych w murze i klejonych lepikiem	m	64		
4.19	Uziomy powierzchniowe i prętowe w instalacji odgromowej. Montaż uziomów poziomych w wykopie o głębokości do 0,60 m w guncie kategorii III	m	30		
4.20	Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego niskiego napięcia. Obwód o ilości faz - 3	pomiar	12		
4.21	Badania i pomiary skuteczności zerowania, pomiar pierwszy	Szt.	1		

Załącznik nr 5

4.22	Badania i pomiary skuteczności zerowania za każdy następny pomiar	Szt.	24		
4.23	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej. Instalacja odgromowa, pomiar szpierwszy	Szt.	1		
4.24	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej. Instalacja odgromowa za każdy szt. następny pomiar	Szt.	3		

