

Data .....

Nazwa/firma Oferenta:

.....

Adres: ul. .... kod: ..... miejscowość: .....

Województwo: ..... Powiat: .....

Nr telefonu: .....

Nr faksu: .....

Numer NIP: ..... Numer REGON: .....

Nr rachunku bankowego:

.....

Imię i nazwisko osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Oferenta:

.....

**Ośrodek Badawczo- Rozwojowy Górnictwa Surowców Chemicznych  
"Chemkop" Sp. z o.o.  
ul. Wybickiego 7  
31-261 Kraków**

#### **OFERTA**

*„Świadczenie usług przez rzeczoznawcę majątkowego, posiadającego uprawnienia zawodowe, w rozumieniu art. 174 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami”.*

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z wzorem umowy/ogólnych warunków umowy/ istotnymi postanowieniami, które zostaną wprowadzone do treści zawartej umowy, akceptujemy te postanowienia i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na ww. warunkach oraz w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
2. Oświadczamy, że pozostajemy związani złożoną ofertą przez okres 30 dni liczonych od ostatniego dnia terminu składania ofert.
3. Oświadczamy, że zamówienie wykonamy sami.
4. Oświadczamy, że w sytuacji, gdy zostanie wybrana nasza oferta podpiszemy umowę o treści zgodnej z treścią projektu umowy, stanowiącego **Załącznik nr 1** do zaproszenia ofertowego. Jeden egzemplarz obustronnie podpisanej umowy zostanie dostarczony w ciągu 7 dni do siedziby Zamawiającego.
5. Oświadczamy, że znajdujemy się w sytuacji finansowej i ekonomicznej zapewniającej wykonanie zamówienia oraz, że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie, a także dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do jego wykonania.
6. **Oferujemy** wykonanie Przedmiotu Zamówienia:
  - 1) sporządzenia operatu szacunkowego zawierającego wycenę obniżenia wartości udziału w prawie współwłasności nieruchomości składającej się z działki nr 359/5 obr. 44 jednostka ewidencyjna Krowodrza, położonej w Krakowie przy ul. Józefa Wybickiego 7A, przysługującego Ośrodkowi Badawczo – Rozwojowemu Górnictwa Surowców Chemicznych „Chemkop” Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie jako właścicielowi i współwłaścicielowi wydzielonych lokali znajdujących się w istniejącym na tej nieruchomości budynku, na skutek budowy nowego skrzydła budynku laboratoryjnego – biurowego, przez innego współwłaściciela nieruchomości i wydzielenia w tym nowopowstałym budynku nowych lokali na rzecz osób trzecich.

*WU*

- 2) sporządzenia operatu szacunkowego zawierającego wycenę obniżenia wartości nieruchomości - wydzielonego lokalu położonego w budynku w Krakowie przy ul. Józefa Wybickiego 7A, stanowiącego współwłasność Ośrodka Badawczo – Rozwojowego Górnictwa Surowców Chemicznych „Chemkop” Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, na skutek budowy nowego skrzydła budynku laboratoryjnego – biurowego znajdującego się w Krakowie przy ul. Józefa Wybickiego 7A, w tym w szczególności na skutek zmiany linii zabudowy, zacieniania nieruchomości, zmniejszenia liczby miejsc parkingowych i innych zmian wpływających na atrakcyjność lokalu użytkowo – biurowego.
- 3) sporządzenia operatu szacunkowego wskazującego wartość rynkową 1m<sup>2</sup> gruntu pod analogiczną zabudowę (rzeczywista jak i dopuszczoną odpowiednimi przepisami) jak na działce nr 359/5 obr. 44 jednostka ewidencyjna Krowodrza, położonej w Krakowie przy ul. Józefa Wybickiego 7A, położonej w podobnej lokalizacji (pod względem atrakcyjności inwestycyjnej) w Krakowie

Wykonanie zamówienia oferujemy za cenę:

cena brutto .....PLN

w tym VAT .....% .....PLN

cena netto .....PLN

7. Oświadczamy że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania Przedmiotu Zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego, wynikające wprost ze specyfiki Przedmiotu zamówienia, jak również nie ujęte w opisie Przedmiotu zamówienia, a niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia.
  8. Oświadczamy, że dane zawarte w CEIDG / KRS (niepotrzebne skreślić) są aktualne i zgodne z prawdą.
  9. Oświadczamy, iż posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
  10. Oświadczamy, że posiadamy odpowiednią wiedzę i doświadczenie.
  11. Dokumenty i informacje potwierdzające spełnianie przez Oferenta warunków udziału w postępowaniu - załączniki do Oferty
- Załącznik nr 1 – Zaparafowany projekt umowy wraz z załącznikiem
  - Załącznik nr 2 - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia,
  - Załącznik nr 3 - Wykaz usług/dostaw,
  - Załącznik nr 2 – Odpis z CEIDG lub KRS.
  - Załącznik nr 3 - Zaparafowane RODO

.....  
Miejscowość, dnia

.....  
(podpis i pieczęć Wykonawcy)