

Data:

Nazwa/firma Oferenta:

Adres: ul.

kod: miejscowość:

Województwo: Powiat:

Nr telefonu:

Nr faksu:

Numer NIP: Numer REGON:

Nr rachunku bankowego:

Imię i nazwisko osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Oferenta:

.....

**Ośrodek Badawczo- Rozwojowy Górnictwa Surowców
Chemicznych "Chemkop" Sp. z o.o.
ul. Wybickiego 7
31-261 Kraków**

OFERTA

*„Świadczenie usługi prawnej polegającej na obsłudze prawnej procesu
sprzedaży nieruchomości Spółki”*

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z wzorem umowy, które zostaną wprowadzone do treści zawartej umowy, akceptujemy te postanowienia i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na ww. warunkach oraz w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
2. Oświadczamy, że pozostajemy związani złożoną ofertą przez okres 30 dni liczonych od ostatniego dnia terminu składania ofert.
3. Oświadczamy, że zamówienie wykonamy sami.
4. Oświadczamy, że w sytuacji, gdy zostanie wybrana nasza oferta podpiszemy umowę o treści zgodnej z treścią projektu umowy, stanowiącego **Załącznik nr 2** do zaproszenia ofertowego. Jeden egzemplarz obustronnie podpisanej umowy zostanie dostarczony w ciągu 7 dni do siedziby Zamawiającego.
5. Oświadczamy, że znajdujemy się w sytuacji finansowej i ekonomicznej zapewniającej wykonanie zamówienia oraz, że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie, a także dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do jego wykonania.
6. **Oferujemy** wykonanie Przedmiotu Zamówienia:

Świadczenie usługi prawnej w przedmiocie sprzedaży nieruchomości polegającej w szczególności na:

- 1) przygotowaniu i przeprowadzeniu postępowania w sprawie sprzedaży nieruchomości należącej do spółki zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującymi, umową Spółki, uchwałami organów Spółki, wytycznymi Zamawiającego w szczególności:
 - a. przygotowaniu projektu harmonogramu sprzedaży nieruchomości,



- b. przygotowanie regulaminu przetargu określającego zasady i tryb sprzedaży nieruchomości, w tym treść ogłoszenia o przetargu, formę przetargu
 - c. prowadzenie przetargu na sprzedaż nieruchomości, w tym udział w pracach komisji przetargowej i nadzór formalno-prawny nad przetargiem,
 - d. przygotowaniu w porozumieniu z Zamawiającym i notariuszem świadczącym na rzecz Zamawiającego usługi projektu umowy sprzedaży nieruchomości, w tym umowy przedwstępnej i przyrzeczonej,
 - e. prowadzenie postępowania na wybór rzeczoznawcy majątkowego celem ustalenia aktualnej wartości rynkowej sprzedawanej nieruchomości, w tym przygotowanie opisu przedmiotu zamówienia, w tym udział w pracach komisji przetargowej i nadzór formalno-prawny nad postępowaniem,
 - f. opracowanie projektów uchwał organów Spółki (Zarząd, Rada Nadzorcza, Zgromadzenie Wspólników) w przedmiocie sprzedaży nieruchomości,
- 2) udział w posiedzeniach organów Spółki (Zarząd, Rada Nadzorcza, Zgromadzenie Wspólników) wg. potrzeb Zamawiającego, wraz z przygotowaniem niezbędnych dokumentów dotyczących posiedzeń – w zakresie spraw dotyczących procesu sprzedaży nieruchomości,
 - 3) zgromadzenie w imieniu Zamawiającego niezbędnych dokumentów do sprzedaży nieruchomości,
 - 4) wykonywanie innych czynności wynikających ze specyfiki Spółki, reżimu prawnego w którym działa Spółka, oczekiwań organów Spółki, wynikających z norm, standardów, a warunkujących legalność, celowość, rzetelność, gospodarność procesu sprzedaży nieruchomości.

Wykonanie zamówienia oferujemy za cenę:

cena brutto PLN
w tym VAT% PLN
cena netto PLN

7. Oświadczamy że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania Przedmiotu Zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego, wynikające wprost ze specyfiki Przedmiotu zamówienia, jak również nie ujęte w opisie Przedmiotu zamówienia, a niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia.
8. Oświadczamy, że dane zawarte w CEIDG / KRS (niepotrzebne skreślić) są aktualne i zgodne z prawdą.
9. Oświadczamy, iż posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
10. Oświadczamy, że posiadamy odpowiednią wiedzę i doświadczenie.
11. Oświadczamy że posiadamy i będziemy posiadać przez cały okres trwania umowy obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej w zakresie wykonywania Przedmiotu Umowy na sumę ubezpieczeniazł na jeden i na wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia (co najmniej 200.000 EUR).
12. Dokumenty i informacje potwierdzające spełnianie przez Oferenta warunków udziału w postępowaniu - załączniki do Oferty

- Załącznik nr 1 – Zaparaflowany projekt umowy wraz z załącznikami
- Załącznik nr 2 – Odpis z CEIDG lub KRS.
- Załącznik nr 3 – Wykaz doświadczenia
- Załącznik nr 4 – Kopia polisy
- Załącznik nr 5 – Uchwała lub zaświadczenie o wpisie na listę radców prawnych lub adwokatów.

.....
Miejscowość, dnia

.....
(podpis i pieczęć Wykonawcy)

